



**ОТЧЕТ о выполненных работах за 2014 год
 по ул. Калинина, 71**

Начисление и оплата за жилищно-коммунальные услуги:

Наименование услуги	Начислено (руб)	Оплачено (руб)
Содержание и текущий ремонт	525253,31	536213,20
Коммунальные услуги	984568,52	917034,36
Капитальный ремонт	167656,40	171927,88

**План на 2014 год и фактически выполненные работы
 по текущему ремонту и содержанию жилья за январь - декабрь 2014 года**

площадь - 2642,3 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	Фактически за год, всего
	Содержание жилья и текущий ремонт	м2	16,59		526029,08	526029,08
	Содержание жилья	м2	11,04		350051,90	350051,9
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		29170,99	29170,99
2.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благоустройства; Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, уборка мусора с газона, подметание в теплый период года, очистка от снега и наледи Подрезка деревьев и кустов	м2	3,88		123025,49	123025,49
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,11		35195,44	35195,44
4.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		4121,99	4121,99
5.	Меры пожарной безопасности (ВДГО, ВДПО), обл. пож. безопасности	м2	0,12		3804,91	3804,91
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,67		21244,09	21244,09
7.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку данных о платежах за жилые помещения	м2	4,06		128732,86	128732,86
8.	Сервисное обл-е приборов учета	м2	0,15		4756,14	4756,14
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	5,55		175977,18	213633,03

**Выполненные работы по текущему ремонту за 2014 год
по ул. Калинина, 71**

площадь - 2642,3 м2

план на год - 175977,18 руб

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	К-ВО	сумма
	Ремонт полов на лестничной клетке	м2	321,15	118	37895,70
	Установка радиаторов (с материалами)	квт	2781,59	2,652	7376,78
	Установка радиаторов (без материалов)	квт	178,19	7,332	1306,49
	Демонтаж радиатора	шт	173,43	5	867,15
	Смена стальных труб до 32 мм	м	302,31	36	10883,16
	Смена вентилей до 32 мм	шт	260,62	2	521,24
	Смена сгонов до 32 мм	шт	155,03	81	12557,43
	Смена эл. патрона	шт	123,35	2	246,70
	Смена эл. лампочки	шт	50,71	23	1166,33
	Монтаж эл. провода	м	47,27	76,5	3616,16
	Устройство промазки швов пан. перекрытий	м	117,45	552	64832,40
	Заделка отверстий в перекрытии (в подвале)	отв	141,29	46	6499,34
	Смена труб до 80 мм	м	475,53	1,2	570,64
	Смена труб до 100 мм	м	883,92	2	1767,84
	Смена гибкой подводки	шт	197,13	7	1379,91
	Установка водомера ХВС	шт	6085,76	1	6085,76
	Ремонт проводки	кальк			807,08
	Пробивка отаверстий в перекрытии	отв	70,5	7	493,50
	Смена манжета с материалами	шт	274,9	4	1099,60
	Смена эл. выключателя	шт	122,73	23	2822,79
	Смена розетки	шт	145,82	4	583,28
	Ремонт детского городка с заменой элем.	эл	599,66	3	1798,98
	Смена оконных петель	шт	246,17	2	492,34
	Масляная окраска полов	м2	110,75	170	18827,50
	Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	279,48	10	2794,80
	Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1115,16	1	1115,16
	Укладка кабеля в трубу-гофру	м	129,44	125	16180,00
	Восстановление вентканала	м3	1484,76	0,1	148,48
	Ремонт деревянных ступеней в подвале	шт	726,43	3	2179,29
	Смена полотенцесушителя	шт	1646,94	1	1646,94
	Смена воздушных кранов	шт	184,99	1	184,99
	Ремонт кровли	м2	330,95	5	1654,75
	Монтаж пружин	шт	168,91	2	337,82
	Замена канализационных труб	м	1446,36	2	2892,72
	Итого				213633,03

Капитальный ремонт:

Техническое диагностирование газопровода

122818,12

Экономист



Тавлярова Л.С.